MOÇÃO LEGISLATIVA Nº 0108/2021

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DO MUNICÍPIO DE LAGES

Sugere a instalação de um Tabelionato de Notas e Protestos no Bairro Coral.

O Vereador **AGNELO MIRANDA**, com assento nesta Casa Legislativa pela bancada do PSD, no uso de suas atribuições legais e regimentais vem à presença de Vossa Excelência requerer, após manifestação do Egrégio Plenário, o envio de Moção **ao Juiz Diretor do Foro da Comarca de Lages/SC, Exmo. Sr. Dr. Geraldo Correa de Bastos.**
A CÂMARA DO MUNICÍPIO DE LAGES, no uso de suas atribuições legais e regimentais, acatando proposição de todos os vereadores, envia a seguinte;

MOÇÃO LEGISLATIVA:

A presente Moção Legislativa se dá em função da urgente necessidade de um Tabelionato de Notas e Protestos no Bairro Coral, a fim de atender não somente a população daquele local, mas de toda a região leste da cidade, que congrega os populosos bairros São Cristóvão, Sagrado Coração de Jesus, Guarujá, Tributo, Conta Dinheiro, Penha, São Miguel, Ponte Grande, Vila Mariza, São Sebastião, Bates, Jardim Panorâmico, Universitário, Popular, Ferrovia e Caravágio, com população estimada em aproximadamente 60.000 pessoas (1/3 da população da cidade).

O Bairro Coral se tornou uma grande referência no setor comercial e de serviços, comportando uma significativa quantidade de casas comerciais, sendo 13 agências bancárias e de crédito, 05 supermercados, 14 farmácias, 20 lojas de comércio de veículos, um cartório de registro de imóveis, além de escritórios contábeis e de advocacia, que acabam por necessitar de serviços cartoriais.

Ressalte-se que nos últimos anos a cidade de Lages sofreu forte expansão para a região leste, surgindo uma série de novos loteamentos, inclusive um Shopping Center de grande porte localizado às margens da BR 282, no Bairro Guarujá, sendo que o Bairro Coral passou a ser o centro de referência para este eixo de desenvolvimento.

Destaca-se ainda, que atualmente existem em nosso município quatro tabelionatos de notas e protestos, cujos serviços prestados basicamente são: reconhecimento de firma da assinatura, autenticação de documentos, lavratura de procuração, de ata notarial e de escritura pública (inventário, divórcio, união estável, entre outras).

Salienta-se que todos estão localizados no Centro de Lages, o que obriga a população a se dirigir a estes estabelecimentos, enfrentando grande trânsito de veículos, dispêndio de tempo e em alguns casos custos de estacionamento, já que o centro da cidade possui grande movimento comercial.

Documento assinado digitalmente (Assinado por: Agnelo Miranda - 73338559968)
Para verificar sua autenticidade, acesse: https://www.camaralages.sc.gov.br/cer e informe o código: 210405105009041308

Por estas razões é necessária a implantação de um Tabelionato de Notas e Protestos no Bairro Coral, que além de facilitar a vida dos residentes no bairro e em todo o seu entorno, irá promover o desenvolvimento da cidade de forma descentralizada, com mais qualidade de vida das pessoas.

Sala das Sessões,01 de abril de 2021.

Agnelo Miranda
Vereador

Documento assinado digitalmente (Assinado por: Agnelo Miranda - 73338559968)
Para verificar sua autenticidade, acesse: https://www.camaralages.sc.gov.br/cer e informe o código: 210405105009041308